

Avril 2025

RAPPORT ANNUEL GROUPE STOKVIS

GROUPE

STOKVIS

Votre partenaire depuis 1953

SOMMAIRE

Présentation du Groupe

Pôles d'activités

Filiales et Marques

Conseil d'Administration

Rapport Financier

Tendances du marché

Etats Financiers et Rapports des Commissaires aux Comptes

Etat des honoraires des Commissaires aux Comptes

Liste des Communiqués

Rapport ESG

STOKVIS EN BREF

Créé en 1953, Stokvis Nord Afrique est une entreprise spécialisée dans l'importation et la distribution de matériels dans les secteurs agricole et industriel ainsi que les secteurs TP, Mines et Carrières.

Le Groupe Stokvis accompagne le développement économique du Maroc en offrant une gamme complète, alliant performance technique et qualité, de produits portant les marques de grands constructeurs internationaux et de services assurés par une équipe d'experts.

Stokvis Nord Afrique est une société anonyme cotée à la bourse de Casablanca, régie par la législation marocaine, notamment la loi n°17-95 relative aux sociétés anonymes, telle que modifiée et complétée par la loi n° 20-05 et par le Dahir portant loi n° 1-93-212 du 21 septembre 1993 relatif à l'Autorité Marocaine du Marché des Capitaux (AMMC).

Au 31 décembre 2024, le capital social de Stokvis Nord Afrique s'établit à 176.951.500 MAD, entièrement libéré, et réparti en 17.695.150 actions d'une valeur nominale de 10 dirhams.

FILIALES DU GROUPE

POLE TRAVAUX PUBLICS, MINES ET CARRIERES



POLE INDUSTRIES



POLE AGRICOLE



PÔLES D'ACTIVITES

MINES, TRAVAUX PUBLICS ET CARRIERES



Le Pôle Mines, Travaux Publics et Carrières du Groupe est spécialisé dans l'importation et la distribution d'engins de chantier neufs, incluant pelleteuses compactes et hydrauliques, chargeuses, tractopelles, niveleuses, bulldozers sur chenilles et compacteurs. Le pôle propose une large gamme de produits de haute qualité, complétée par un vaste catalogue de pièces de rechange d'origine. Son activité est soutenue par un service technique et après-vente performant, reconnu pour son expertise dans l'ingénierie des marques internationales représentées. En complément, le pôle distribue également des équipements destinés aux secteurs des mines et carrières, tels que les dumpers, les chariots élévateurs et les concasseurs.

PÔLE INDUSTRIE ET LOCATION



Le Pôle Industries et Location regroupe des entreprises reconnues dans l'importation, la distribution et la location de matériel industriel. La filiale dédiée à la distribution propose une offre complète d'équipements et de fournitures industrielles, couvrant les segments de la manutention, du nettoyage industriel, du rayonnage et de la climatisation. La filiale spécialisée dans la location assure des prestations intégrées, combinant la mise à disposition d'équipements de manutention industrielle et leur maintenance régulière, en s'appuyant sur un service après-vente réactif et expert. Les produits proposés, issus de technologies modernes et innovantes, sont développés par des partenaires de renommée internationale afin de répondre aux exigences spécifiques de la clientèle.

PÔLE AGRICOLE



Present sur le marché marocain depuis plus de cinquante ans, ce pôle offre une gamme complète de solutions couvrant l'ensemble du cycle agricole, de la préparation des sols jusqu'à la récolte, ainsi qu'un vaste choix de pièces de rechange d'origine. Les équipements distribués se distinguent par leur design moderne, alliant confort, performance élevée, technologie avancée et simplicité d'utilisation, grâce à des partenariats stratégiques avec des fabricants de renommée internationale.

FILIALES ET MARQUES



STOKVIS
ENGINES

Stokvis Engins est un des leaders marocains dans la commercialisation d'engins pour les mines, les carrières et les travaux publics. Son objectif est d'accompagner ces secteurs d'activités afin d'assurer leurs développements et leurs pérennités en proposant des solutions de très haute technologie qui répondent à un niveau supérieur de qualité. Stokvis Engins représente aujourd'hui des marques de renommées internationales.

De plus, pour accompagner ses clients, la filiale Stokvis Engins veille à assurer un service après-vente qualifié grâce à une équipe technique experte, très réactive et toujours à l'écoute, une disponibilité à tout moment de la pièce de rechange d'origine, ainsi que des formations de qualité en partenariat avec nos fournisseurs.

KOMATSU

GRUPE
STOKVIS
Votre partenaire depuis 1953

FILIALES ET MARQUES



STOKVIS
INDUSTRIES

Stokvis Industries est l'acteur de référence dans la distribution du matériel industriel. La filiale offre une gamme complète de machines et de fournitures industrielles spécialisées dans la climatisation et la manutention.

Stokvis Industries dispose d'une structure de haut niveau et d'un savoir-faire acquis à travers plusieurs années d'expertise et de présence sur le marché. Ses produits sont tous dotés d'une technologie moderne grâce aux constantes innovations de nos partenaires leaders sur ce secteur d'activité.



GROUPE
STOKVIS
Votre partenaire depuis 1953

FILIALES ET MARQUES



Stokvis Agri porte l'une des premières activités du Groupe. Elle est spécialisée dans l'importation et la distribution de matériel agricole et offre une gamme complète de machines accompagnant l'agriculteur dans tout le processus depuis la préparation du sol jusqu'à la récolte. Ces machines sont toutes de style contemporain, de hauts niveaux de confort et de performance alliant technologie et simplicité, grâce aux partenariats avec des fabricants de renommée internationale.

CONSEIL D'ADMINISTRATION

Abdelkrim RAGHNI

Président du Conseil d'Administration

Kenza ALJ

Administrateur

Mehdi ALJ

Administrateur

Najate BERRADA

Administrateur Indépendant

Mostafa CHENBOUT

Administrateur Indépendant

Youssef BERRADA

Représentant de SANLAM MAROC

Ismail FARIH

Représentant de SANAM HOLDING

Najat BOUSKRI

Administrateur

COMMISSAIRES AUX COMPTES

Mohamed HDID

Représentant de HDID & ASSOCIES

Maryam MOUNA

Représentant de Horwath Maroc Audit



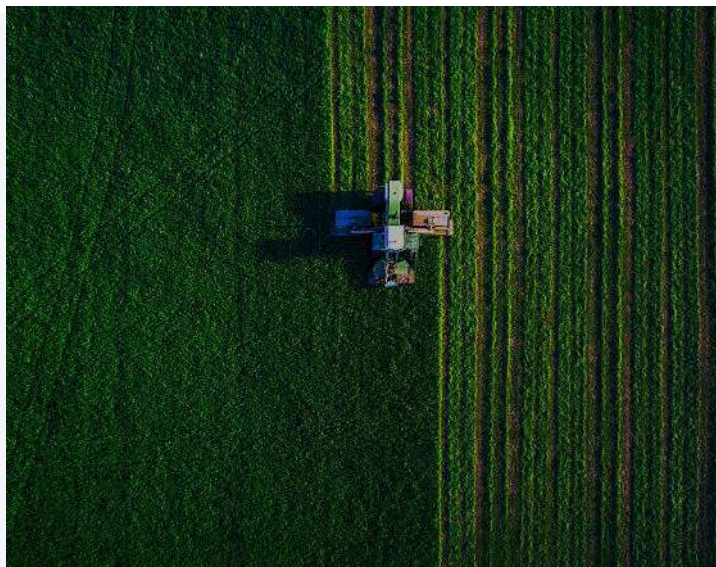
Rapport financier



TENDANCES DU MARCHÉ

SECTEUR AGRICOLE

Au 31 décembre 2024, la valeur ajoutée agricole a enregistré une baisse de 4,6% par rapport à l'année précédente selon les chiffres du HCP. Cette contreperformance est principalement attribuable aux effets de la sécheresse sévère sur les grandes cultures, entraînant la baisse des ventes du matériel agricole.



Dans ce contexte, le marché des ventes de tracteurs s'est rétracté de 17% en 2024 en passant de 874 tracteurs vendus en 2023 à 725 tracteurs vendus en 2024 (source AMIMA).

SECTEUR DES MINES, TP ET CARRIÈRES

Le secteur du BTP confirme sa reprise tirée par la croissance de l'investissement de 13,5% durant le T3 2024, traduisant un effort soutenu d'équipement des entreprises privées pour le remplacement et la modernisation de leur appareil productif, ainsi qu'un renforcement des projets d'infrastructure.



Stokvis Engins, filiale spécialisée dans les BTP, a su tirer parti de cette dynamique en concrétisant plusieurs marchés publics, ce qui a entraîné une augmentation de son chiffre d'affaires de l'année.

SECTEUR DE L'INDUSTRIE

Les achats des biens d'équipement industriel se sont inscrits en baisse.

L'activité de la construction aurait également poursuivi son repli en 2024.



ETATS FINANCIERS

COMPTES SOCIAUX

STOKVIS NORD AFRIQUE SA

Au 31/12/2024

En Dirhams

	A C T I F	EXERCICE			EXERCICE PRECEDENT
		Brut	Amortissements et Provisions	Net	Net
	Immobilisations en non valeurs → [A]				1.007.395,88
	Frais préliminaires				
	Charges à répartir sur plusieurs exercices				1.007.395,88
	Primes de remboursement des obligations				
	Immobilisations incorporelles → [B]	499.662,00	432.731,70	66.930,30	70.770,28
	Immobilisations en Recherche et Dev.				
	Brevets, marques, droits et valeurs similaires	499.662,00	432.731,70	66.930,30	70.770,28
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Immobilisations corporelles → [C]	17.847.018,76	15.916.763,57	1.930.255,19	2.094.132,08
	Terrains				
	Constructions	3.858.255,33	2.273.933,78	1.584.321,55	1.680.227,90
	Installations techniques, matériel et outillage	2.974.402,43	2.890.729,89	83.672,54	115.116,25
	Matériel de transport	400.374,93	400.374,93		
	Mobilier, Mat. de bureau, Aménag. Divers	10.613.986,07	10.351.724,97	262.261,10	298.787,93
	Autres immobilisations corporelles				
	Immobilisations corporelles en cours				
	Immobilisations financières → [D]	499.462.329,11	231.256.142,60	268.206.186,51	269.545.403,83
	Prêts immobilisés				
	Autres créances financières	20.231.874,51	20.000.000,00	231.874,51	33.091.091,83
	Titres de participation	479.230.454,60	211.256.142,60	267.974.312,00	236.454.312,00
	Autres titres immobilisés				
	Ecarts de conversion actif → [E]				
	Diminution des créances immobilisées				
	Augmentations des dettes de financement				
	TOTAL (A+B+C+D+E)	517.809.009,87	247.605.637,87	270.203.372,00	272.717.702,07
	Stocks → [F]	8.795.021,48	7.823.201,13	971.820,35	1.220.478,36
	Marchandises	8.795.021,47	7.823.201,13	971.820,34	849.978,35
	Matières et fournitures consommables				
	Produits en cours	0,01		0,01	370.500,01
	Produits intermédiaires et produits résiduels				
	Produits finis				
	Créances de l'actif circulant → [G]	328.768.704,97	222.987.734,05	105.780.970,92	113.451.060,12
	Fournis. débiteurs, avances et acomptes	34.803,00		34.803,00	3.000,00
	Clients et comptes rattachés	185.746.099,68	103.222.811,09	82.523.288,59	89.937.709,40
	Personnel	745.469,96	571.716,75	173.753,21	226.735,71
	Etat	15.577.996,55		15.577.996,55	20.873.642,70
	Comptes d'associés				
	Autres débiteurs	126.664.335,78	119.193.206,21	7.471.129,57	1.948.534,90
	Comptes de régularisation- Actif				461.437,41
	Titres valeurs de placement → [H]	13.568.380,23	7.109.122,00	6.459.258,23	4.632.357,46
	Ecarts de conversion actif → [I] Eléments circulants	56.919,62		56.919,62	18.529,72
	TOTAL II (F+G+H+I)	351.189.026,30	237.920.057,18	113.268.969,12	119.322.425,66
	Trésorerie-Actif	2.312.477,81		2.312.477,81	5.870.535,51
	Chèques et valeurs à encaisser				510.000,00
	Banques, T.G et C.C.P	2.308.535,81		2.308.535,81	5.343.735,51
	Caisse, Régie d'avances et accreditifs	3.942,00		3.942,00	16.800,00
	TOTAL III	2.312.477,81		2.312.477,81	5.870.535,51
	TOTAL GENERAL I+II+III	871.310.513,98	485.525.695,05	385.784.818,93	397.910.663,24

	P A S S I F	EXERCICE	EXERCICE PRECEDENT
	CAPITAUX PROPRES	49.592.855,50	-107.626.186,53
	Capital social ou personnel (1)	176.951.500,00	91.951.500,00
	Moins : actionnaires, capital souscrit non appelé		
	Capital appelé	176.951.500,00	91.951.500,00
	Dont versé	176.951.500,00	91.951.500,00
	Prime d'émission, de fusion, d'apport		90.112.470,00
	Ecarts de réévaluation		
	Réserve légale	9.195.150,00	9.195.150,00
	Autres réserves	3.240.396,00	5.079.426,00
	Report à nouveau (2)	-127.013.232,52	-201.270.999,28
	Résultat en instance d'affectation		
	Résultat net de l'exercice (2)	-12.780.957,98	-102.693.733,25
	Total des capitaux propres (A)	49.592.855,50	-107.626.186,53
	Capitaux propres assimilés (B)		
	Subvention d'investissement		
	Provisions réglementées		
	Dettes de financement (C)	4.285.714,61	24.591.891,35
	Emprunts obligataires		
	Autres dettes de financement	4.285.714,61	24.591.891,35
	Provisions durables pour risques et charges (D)	3.041.364,00	5.796.000,00
	Provisions pour risques	3.041.364,00	5.796.000,00
	Provisions pour charges		
	Ecarts de conversion-passif (E)		
	Augmentation des créances immobilisées		
	Diminution des dettes de financement		
	TOTAL I (A+B+C+D+E)	56.919.934,11	-77.238.295,18
	Dettes du passif circulant (F)	300.441.735,35	444.869.088,95
	Fournisseurs et comptes rattachés	28.229.834,61	42.976.220,71
	Clients créditeurs, avances et acomptes	205.436,53	733.695,79
	Personnel	406.135,33	1.141.621,55
	Organismes sociaux	1.596.463,54	2.211.473,73
	Etat	29.004.192,56	29.533.963,97
	Comptes d'associés	137.388.970,04	124.588.970,04
	Autres créanciers	91.016.404,39	232.434.393,81
	Comptes de régularisation passif	12.594.298,35	11.248.749,35
	Autres provisions pour risques et charges (G)	56.919,69	18.529,72
	Ecarts de conversion - passif (Eléments circulants) (H)	36.235,33	32.534,99
	TOTAL II (F+G+H)	300.534.890,37	444.920.153,66
	TRESORERIE PASSIF	28.329.994,45	30.228.804,76
	Crédits d'escompte		
	Crédits de trésorerie	2.500.000,00	2.528.500,00
	Banques (Soldes créditeurs)	25.829.994,45	27.700.304,76
	TOTAL III	28.329.994,45	30.228.804,76
	TOTAL GENERAL I+II+III	385.784.818,93	397.910.663,24

En Dirhams

	DESIGNATION	OPERATIONS		TOTAUX DE L'EXERCICE	TOTAUX DE L'EXERCICE PRECEDENT
		Propres à l'exercice	Concernant les exercices précédents		
		1	2		
E X P L O I T A T I O N	PRODUITS D'EXPLOITATION	21.265.091,79		21.265.091,79	37.202.597,33
	Ventes de marchandises (en l'état)	4.978.458,92		4.978.458,92	10.134.288,81
	Ventes de biens et services produits	2.253.447,88		2.253.447,88	87.000,00
	Chiffres d'affaires	7.231.906,80		7.231.906,80	10.221.288,81
	Variation de stocks de produits (1)				
	Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même				
	Subventions d'exploitation				
	Autres produits d'exploitation				
	Reprises d'exploitation : transferts de charges	14.033.184,99		14.033.184,99	26.981.308,52
	Total I	21.265.091,79		21.265.091,79	37.202.597,33
I I O N	CHARGES D'EXPLOITATION	37.777.873,53	1.281.020,56	39.058.894,09	121.948.993,88
	Achats revendus(2) de marchandises	4.981.975,04		4.981.975,04	33.016.753,85
	Achats consommés(2) de matières et fournitures	671.886,11		671.886,11	852.806,87
	Autres charges externes	10.330.174,12	1.226.478,17	11.556.652,29	10.475.538,73
	Impôts et taxes	826.951,00	54.542,39	881.493,39	773.561,20
	Charges de personnel	9.001.760,00		9.001.760,00	15.461.844,91
	Autres charges d'exploitation	214.286,00		214.286,00	
	Dotations d'exploitation	11.750.841,26		11.750.841,26	61.368.488,32
III Total II	37.777.873,53	1.281.020,56	39.058.894,09	121.948.993,88	
F I N A N C I E R S	RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	-16.512.781,74	-1.281.020,56	-17.793.802,30	-84.746.396,55
	PRODUITS FINANCIERS	10.552.659,18		10.552.659,18	28.592.488,55
	Produits des titres de partic. Et autres titres immobilisés	2.200.000,00		2.200.000,00	
	Gains de change				
	Interêts et autres produits financiers	1.681.078,52		1.681.078,52	1.612.572,66
	Reprises financières : transfert charges	6.671.580,66		6.671.580,66	26.979.915,89
Total IV	10.552.659,18		10.552.659,18	28.592.488,55	
C H A R G E S	CHARGES FINANCIERES	16.793.543,26	852.520,45	17.646.063,71	24.542.921,79
	Charges d'interêts	16.736.621,76	852.520,45	17.589.142,21	17.370.329,74
	Pertes de change	1,81		1,81	
	Autres charges financières				
	Dotations financières	56.919,69		56.919,69	7.172.592,05
	Total V	16.793.543,26	852.520,45	17.646.063,71	24.542.921,79
VI RESULTAT FINANCIER (IV-V)	-6.240.884,08	-852.520,45	-7.093.404,53	4.049.566,76	
VII RESULTAT COURANT (III+VI)	-22.753.665,82	-2.133.541,01	-24.887.206,83	-80.696.829,79	

	DESIGNATION	OPERATIONS		TOTAUX DE L'EXERCICE 3 = 2 + 1	TOTAUX DE L'EXERCICE PRECEDENT 4
		Propres à l'exercice	Concernant les exercices précédents		
		1	2		
VII	RESULTAT COURANT (III+VI)	-22.753.665,82	-2.133.541,01	-24.887.206,83	-80.696.829,79
N	PRODUITS NON COURANTS	13.057.360,15	166,05	13.057.526,20	12.555.881,03
	Produits des cessions d'immobilisations	147.166,66		147.166,66	12.148.333,33
	Subventions d'équilibre				
O I	Reprises sur subventions d'investissement				
	Autres produits non courants	12.910.193,49	166,05	12.910.359,54	407.547,70
	Reprises non courantes ; transferts de charges				
	Total VIII	13.057.360,15	166,05	13.057.526,20	12.555.881,03
C	CHARGES NON COURANTES	501.412,17	389.807,18	891.219,35	34.522.203,49
O	Valeurs nettes d'amortissements des immobilisations cédées	10.193,89		10.193,89	28.545.368,70
	Subventions accordées				
U IX	Autres charges non courantes	491.218,28	389.807,18	881.025,46	180.834,79
R	Dotations non courantes aux amortissements et aux provisions				5.796.000,00
A	Total IX	501.412,17	389.807,18	891.219,35	34.522.203,49
N	X RESULTAT NON COURANT (VIII-IX)	12.555.947,98	-389.641,13	12.166.306,85	-21.966.322,46
T	XI RESULTAT AVANT IMPOTS (VII+X)	-10.197.717,84	-2.523.182,14	-12.720.899,98	-102.663.152,25
	XII IMPOTS SUR LES RESULTATS	60.058,00		60.058,00	30.581,00
	XII RESULTAT NET (XI-XII)	-10.257.775,84	-2.523.182,14	-12.780.957,98	-102.693.733,25
XI V	TOTAL DES PRODUITS (I+IV+VII)	44.875.111,12	166,05	44.875.277,17	78.350.966,91
XV	TOTAL DES CHARGES (II+V+IX+XIII)	55.132.886,96	2.523.348,19	57.656.235,15	181.044.700,16
XV I	RESULTAT NET (total des produits-total des charges)	-10.257.775,84	-2.523.182,14	-12.780.957,98	-102.693.733,25

Etat des Soldes de Gestion

En Dirhams

		DESIGNATION	EXERCICE	EXERCICE PRECEDENT
	1	Ventes de Marchandises (en l'état)	4.978.458,92	10.134.288,81
	2	- Achats revendus de marchandises	4.981.975,04	33.016.753,85
I	=	MARGE BRUTES VENTES EN L'ETAT	-3.516,12	-22.882.465,04
	+	PRODUCTION DE L'EXERCICE (3+4+5)	2.253.447,88	87.000,00
II	3	Ventes de biens et services produits	2.253.447,88	87.000,00
	4	Variation stocks produits		
	5	Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même		
	-	CONSOMMATIONS DE L'EXERCICE(6+7)	12.228.538,40	11.328.345,60
III	6	Achats consommés de matières et fournitures	671.886,11	852.806,87
	7	Autres charges externes	11.556.652,29	10.475.538,73
	=	VALEUR AJOUTEE (I+II+III)	-9.978.606,64	-34.123.810,64
IV	8	+ Subventions d'exploitation		
	9	- Impôts et taxes	881.493,39	773.561,20
	10	- Charges de personnel	9.001.760,00	15.461.844,91
	=	EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION (EBE) OU INSUFFISANCE BRUTE D'EXPLOITATION(IBE)	-19.861.860,03	-50.359.216,75
V	11	+ Autres produits d'exploitation		
	12	- Autres charges d'exploitation	214.286,00	
	13	+ Reprises d'exploitation, transferts de charges	14.033.184,99	26.981.308,52
	14	- Dotations d'exploitation	11.750.841,26	61.368.488,32
VI	=	RESULTAT D'EXPLOITATION(+ou-)	-17.793.802,30	-84.746.396,55
VII	+	RESULTAT FINANCIER	-7.093.404,53	4.049.566,76
VIII	=	RESULTAT COURANT (+ou-)	-24.887.206,83	-80.696.829,79
IX	+	RESULTAT NON COURANT	12.166.306,85	-21.966.322,46
	15	- Impôts sur les résultats	60.058,00	30.581,00
X	=	RESULTAT NET DE L'EXERCICE	-12.780.957,98	-102.693.733,25

- TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS (T.F.R)

	1	Résultat net de l'exercice	-12.780.957,98	-102.693.733,25
		Bénéfice +		
		Perte -	12.780.957,98	102.693.733,25
	2	+ Dotations d'exploitation (1)	1.430.827,66	1.438.123,40
	3	+ Dotations financières (1)		5.530.674,00
	4	+ Dotations non courantes (1)		5.796.000,00
	5	- Reprises d'exploitation (2)	2.754.636,00	2.900.000,00
	6	- Reprises financières (2)		25.729.800,00
	7	- Reprises non courantes (2)		
	8	- Produits des cessions d'immobilisation	147.166,66	12.148.333,33
	9	+ Valeurs nettes d'amortiss. Des immo. Cédées	10.193,89	28.545.368,70
I		CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT (C.A.F.)	-14.241.739,09	-102.161.700,48
	10	- Distributions de bénéfices		
II	=	AUTOFINANCEMENT	-14.241.739,09	-102.161.700,48

Tableau de Financement (Modèle Normal)

En Dirhams

I. SYNTHESSES DES MASSES DU BILAN	Exercice	Exercice précédent	Exercice a - b	
	b	a	Emplois	Ressources
			c	d
Financement permanent	56.919.934,11	-77.238.295,18		134.158.229,29
Moins actif immobilisé	270.203.372,00	272.717.702,07		2.514.330,07
= FONDS DE ROULEMENT FONCTIONNEL (1-2) (A)	-213.283.437,89	-349.955.997,25		136.672.559,36
Actif circulant	113.268.969,12	119.322.425,66		6.053.456,54
Moins Passif circulant	300.534.890,37	444.920.153,66	144.385.263,29	
= BESOINS DE FINANCEMENT GLOBAL (4-5) (B)	-187.265.921,25	-325.597.728,00	138.331.806,75	
TRESORERIE NETTE (ACTIF -PASSIF) A - B	-26.017.516,64	-24.358.269,25		1.659.247,39
II. EMPLOIS ET RESSOURCES				
	Exercice		Exercice précédent	
	Emplois	Ressources	Emplois	Ressources
I. RESSOURCES STABLES DE L'EXERCICE				
AUTOFINANCEMENT (A)		-14.241.739,09		-102.161.700,48
+ Capacité d'autofinancement		-14.241.739,09		-102.161.700,48
- Distributions de bénéfices				
CESSIONS ET REDUCTIONS D'IMMOBILISATIONS (B)		1.486.383,99		12.148.333,33
+ Cessions d'immobilisations incorporelles				
+ Cessions d'immobilisations corporelles		147.166,66		108.333,33
+ Cessions d'immobilisations financières				12.040.000,00
+ Récupérations sur créances immobilisées		1.339.217,33		
AUGMENTATIONS DES CAPITAUX PROPRES ET ASSIMILÉS (C)		170.000.000,00		
+ Augmentations de capital, apports		170.000.000,00		
+ Subvention d'investissement				
AUGMENTATION DES DETTES DE FINANCEMENT (D) (nettes de primes de remboursement)		-20.306.176,74		-11.213.380,58
TOTAL I. RESSOURCES STABLES (A+B+C+D)				
II. EMPLOIS STABLES DE L'EXERCICE				
ACQUISITIONS ET AUGMENTATIONS D'IMMOBILISATIONS (E)	265.908,80		20.756.323,11	
+ Acquisitions d'immobilisations incorporelles	9.306,00		76.410,00	
+ Acquisitions d'immobilisations corporelles	256.602,80		136.369,00	
+ Acquisitions d'immobilisations financières			20.543.544,11	
+ Augmentation des créances immobilisées				
REMBOURSEMENT DES CAPITAUX PROPRES (F)				
REMBOURSEMENT DES DETTES DE FINANCEMENT (G)				
EMPLOIS EN NON VALEURS (H)				
TOTAL II. EMPLOIS STABLES (E+F+G+H)	265.908,80		20.756.323,11	
III. VARIATION DU BESOIN DE FINANCEMENT GLOBAL (B.E.G.)	138.331.806,75			144.212.880,74
IV. VARIATION DE LA TRESORERIE		1.659.247,39	22.229.809,90	
TOTAL GENERAL	138.597.715,55	138.597.715,55	42.986.133,01	42.986.133,01

B2 Tableau des Immobilisations autres que Financières

En Dirhams

NATURE	MONTANT BRUT DEBUT EXERCICE	AUGMENTATION			DIMINUTION			MONTANT BRUT FIN EXERCICE
		Acquisition	Production par l'entreprise pour elle-même	Virement	Cession	Retrait	Virement	
IMMOBILISATION EN NON-VALEURS	5.036.980,00					5.036.980,00		
* Frais préliminaires								
* Charges à répartir sur plusieurs exercices	5.036.980,00					5.036.980,00		
* Primes de remboursement obligations								
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	490.356,00	9.306,00						499.662,00
* Immobilisation en recherche et développement								
* Brevets, marques, droits et valeurs similaires	490.356,00	9.306,00						499.662,00
* Fonds commercial								
* Autres immobilisations incorporelles								
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	18.196.833,87	256.602,80			606.417,91			17.847.018,76
* Terrains								
* Constructions	3.648.522,53	209.732,80						3.858.255,33
* Installat. techniques, matériel et outillage	3.067.130,94				92.728,51			2.974.402,43
* Matériel de transport	489.994,01				89.619,08			400.374,93
* Mobilier, matériel bureau et aménagements	10.991.186,39	46.870,00			424.070,32			10.613.986,07
* Autres immobilisations corporelles								
* Immobilisations corporelles en cours								
TOTAL GENERAL	23.724.169,87	265.908,80			606.417,91	5.036.980,00		18.346.680,76

B4 Tableau des Titres de Participation

En Dirhams

Raison sociale de la société émettrice	N° IF	Secteur d'activité	Capital social	Participation au capital en %	Prix d'acquisition global	Valeur nette comptable	Extrait des derniers états de synthèse de la société émettrice			Produits inscrits au C.P.C de l'exercice
							Date de clôture	Situation nette	Résultat net	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
STOKVIS AUTOMOTIVE	3331122	COMMERCE	68.000.000,00	100,00	64.000.000,00	0,00	31/12/2024	-90.407.580,75	5.737.027,16	0,00
STOKVIS ENGINs	15264821	COMMERCE	98.000.000,00	100,00	98.000.000,00	98.000.000,00	31/12/2024	95.447.906,23	45.928.962,56	0,00
STOKVIS AGRI	18722376	COMMERCE	93.000.000,00	100,00	93.000.000,00	93.000.000,00	31/12/2024	66.418.168,04	-4.092.259,72	0,00
STOKVIS INTERNATIONAL	18716755	COMMERCE	500.000,00	99,99	499.600,00	499.600,00	31/12/2024	412.630,01	-8.020,00	0,00
STOKVIS INDUSTRIES	14474288	COMMERCE	66.520.000,00	99,99	66.474.712,00	66.474.712,00	31/12/2024	21.083.434,42	-461.791,01	1.246.401,44
SERIT	1620635	CLIMATISATION	1.200.000,00	89,95	1.199.400,00	0,00	31/12/2024	-5.368.739,52	-3.000,00	0,00
TASLIF	0	CREDIT	30.675.000,00	0,03	8.078,00	0,00	31/12/2024	0,00	0,00	0,00
SCI LA NOTRE	0	SOCIETE IMMOBILIERE	400.000,00	0,25	1.000,00	0,00	31/12/2024	0,00	0,00	0,00
IMM	0	ECOLE	0,00	0,00	50.000,00	0,00	31/12/2024	0,00	0,00	0,00
INTERNATIONAL CALL	4415107	COMMUNICATION	2.000.000,00	12,25	244.925,00	0,00	31/12/2024	-1.785.394,92	-3.000,00	0,00
CIOAM	2262986	COMMERCE	2.500.000,00	66,00	1.650.000,00	0,00	31/12/2024	-3.330.559,68	-3.000,00	0,00
STOKVIS RENTAL	1601272	LOCATION MATERIEL	10.000.000,00	98,41	24.602.739,60	10.000.000,00	31/12/2024	12.449.492,87	1.829.205,25	0,00
STOKVIS MOTORS	1620633	COMMERCE	45.500.000,00	93,62	129.500.000,00	0,00	31/12/2024	-7.087.064,95	-5.275.736,42	434.677,08
Total			418.295.000,00	--	479.230.454,60	267.974.312,00	--	87.832.291,75	43.648.387,82	1.681.078,52

B5 Tableau des Provisions

En Dirhams

N A T U R E	MONTANT DEBUT EXERCICE	DOTATIONS			REPRISES			MONTANT FIN EXERCICE
		D'exploitation	Financières	Non courantes	D'exploitation	Financières	Non courantes	
1. Provisions pour dépréciation de l'actif immobilisé	231.256.142,60							231.256.142,60
2. Provisions réglementées								
3. Provisions durables pour risques et charges	5.796.000,00				2.754.636,00			3.041.364,00
SOUS TOTAL (A)	237.052.142,60				2.754.636,00			234.297.506,60
4. Provisions pour dépréciation de l'actif circulant (hors trésorerie)	237.776.051,34	10.320.013,60			8.349.106,99	1.826.900,77		237.920.057,18
5. Autres Provisions pour risques et charge	18.529,72		56.919,69			18.529,72		56.919,69
6. Provisions pour dépréciation des comptes de trésorerie								
SOUS TOTAL (B)	237.794.581,06	10.320.013,60	56.919,69		8.349.106,99	1.845.430,49		237.976.976,87
TOTAL (A+B)	474.846.723,66	10.320.013,60	56.919,69		11.103.742,99	1.845.430,49		472.274.483,47

B6 Tableau des Créances

En Dirhams

Créances	Total	Analyse par Échéance			Autres Analyses			
		Plus d'un an	Moins d'un an	Echues et non recouvrées	Montants en Devises	Montants sur l'Etat et Organismes Publics	Montants sur les Entreprises liées	Montants Représentés par Effets
De l'Actif Immobilisé	20.231.874,51		20.231.874,51			411,85	20.000.000,00	
- Prêts immobilisés								
- Autres créances financières	20.231.874,51		20.231.874,51			411,85	20.000.000,00	
De l'actif circulant	328.768.704,97		143.461.805,29	185.306.899,68	1.229.976,11	15.688.633,27	230.119.453,84	
- Fournisseurs débiteurs avances et acomptes	34.803,00		34.803,00					
- Clients et comptes rattachés	185.746.099,68		439.200,00	185.306.899,68	1.229.976,11	110.636,72	106.848.481,91	
- Personnel	745.469,96		745.469,96					
- Etat	15.577.996,55		15.577.996,55			15.577.996,55		
- Comptes d'associés								
- Autres débiteurs	126.664.335,78		126.664.335,78				123.270.971,93	
- Compte de régularisation actif								
T O T A U X	349.000.579,48		163.693.679,80	185.306.899,68	1.229.976,11	15.689.045,12	250.119.453,84	

B7 Tableau des Dettes

En Dirhams

Dettes	Total	Analyse par Échéance			Autres Analyses			
		Plus d'un an	Moins d'un an	Echues et non payées	Montants en Devises	Montants sur l'Etat et Organismes Publics	Montants sur les Entreprises liées	Montants Représentés par Effets
DE FINANCEMENT	4.285.714,61	4.285.714,61						
- Emprunts obligataires								
- Autres dettes de financement	4.285.714,61	4.285.714,61						
DU PASSIF CIRCULANT	300.441.735,35		275.778.705,19	24.663.030,16		29.457.086,33	256.773.021,35	206.802,68
- Fournisseurs et comptes rattachés	28.229.834,61		3.566.804,45	24.663.030,16		271.206,00	21.783.808,17	206.802,68
- Clients créditeurs, avances et acomptes	205.436,53		205.436,53					
- Personnel	406.135,33		406.135,33					
- Organismes sociaux	1.596.463,54		1.596.463,54			181.687,77		
- Etat	29.004.192,56		29.004.192,56			29.004.192,56		
- Comptes d'associés	137.388.970,04		137.388.970,04				137.300.000,00	
- Autres créanciers	91.016.404,39		91.016.404,39				85.996.241,50	
- Comptes de régularisation - Passif	12.594.298,35		12.594.298,35				11.692.971,68	
T O T A U X	304.727.449,96	4.285.714,61	275.778.705,19	24.663.030,16		29.457.086,33	256.773.021,35	206.802,68

B9 Engagements Financiers Recus ou Donnes Hors Operations de Crédit-Bail

Engagements Donnés	Montants Exercice	Montants Exercice Précédent
--------------------	-------------------	-----------------------------

Engagement donné

CAUTIONS AWB	3.525.190,19	3.292.590,48
CAUTIONS BMCE	2.605.754,44	3.445.754,00
CAUTIONS BMCI	70.000,00	70.000,00
CAUTIONS BP	273.776,79	157.990,95
CAUTIONS CAM	2.641.800,00	3.491.473,00
CAUTIONS CDM	554.537,34	554.537,30
CAUTIONS SG	1.627.686,19	1.333.686,19
CAUTION SOLIDAIRE / STOKVIS RENTAL	2.815.989,19	
CAUTION SOLIDAIRE/STOKVIS RENTAL	1.015.671,60	
CAUTION CAM/STOKVIS AGRI	16.700.000,00	
CAUTION CAM/STOKVIS ENGINS	14.100.000,00	
CAUTION CAM/STOKVIS INDUSTRIES	6.800.000,00	

Engagement reçu

--	--	--

A3 Etat des Changements de Méthodes

Nature des Changements	Justification des Changements	Influence sur le Patrimoine, la Situation Financière et les Résultats
I CHANGEMENT AFFECTANT LES METHODES D'EVALUATION		
NEANT	NEANT	NEANT
II CHANGEMENT AFFECTANT LES RECLES DE PRESENTATION		
NEANT	NEANT	NEANT

ETATS FINANCIERS

RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION À L'ASSEMBLÉE DES ACTIONNAIRES

MESDAMES, MESSIEURS, CHERS ACTIONNAIRES,

Nous vous réunissons en Assemblée Générale pour approuver les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024 et décider de l'affectation du résultat de l'exercice.

ACTIVITÉ DE LA SOCIÉTÉ AU COURS DE L'EXERCICE 2024

L'exercice clos au 31 décembre 2024 a été marqué par les événements suivants :

L'année 2024 a été marquée par la poursuite de la sécheresse de grande envergure pour la sixième année consécutive.

Le marché des tracteurs a baissé de 17% passant de 874 tracteurs vendus en 2023 à 725 tracteurs vendus en 2024.

Le secteur des BTP : Le secteur des BTP confirme sa reprise tirée par la croissance de l'investissement de 13,5% durant le T3 2024, traduisant un effort soutenu d'équipement des entreprises privées pour le remplacement et la modernisation de leur appareil productif, ainsi qu'un renforcement des projets d'infrastructure.

Le secteur de l'industrie : Les achats des biens d'équipement industriel se sont inscrits en baisse. L'activité de la construction a également poursuivi son repli en 2024.

ACTIVITÉ ET CHIFFRES DE STOKVIS NORD AFRIQUE

Comptes sociaux

Le chiffre d'affaires social s'est établi à 4 050 KMAD en 2023 à -7 093 KMAD en 2024, soit une diminution de 29%.

Le résultat d'exploitation social de la société s'est établi à -17 794 KMAD en 2024 contre -84 746 KMAD en 2023.

Le résultat financier est passé de 4 050 KMAD en 2023 à -7 093KMAD en 2024, baisse due à la reprise de provisions des titres de participations suite à la cession de la filiale Atlas Rental.

Le résultat net à fin 2024 est de -12 780 KMAD en amélioration de 89 913 KMAD par rapport à fin 2023.

Les états de synthèse de l'exercice clos au 31 décembre 2024 que nous soumettons à votre approbation, ont été établis conformément aux règles de présentation et aux méthodes d'évaluation prévues par la réglementation en vigueur.

ETATS FINANCIERS

RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION À L'ASSEMBLÉE DES ACTIONNAIRES

Comptes consolidés

Le chiffre d'affaires consolidé 2024 s'est établi à 334 396 KMAD comparé à 149 982 KMAD en 2023 soit une amélioration de 123%.

Le résultat net consolidé s'établit à 20 957 KMAD que nous soumettons à votre approbation, ont été arrêtés conformément aux règles de présentation et aux méthodes d'évaluation prévues par la réglementation en vigueur.

Au 31 décembre 2024, le périmètre de consolidation est composé des sociétés dont le détail figure dans les comptes consolidés qui vous sont présentés.

Nous vous demandons de bien vouloir approuver les comptes sociaux et consolidés qui vous sont présentés.

AFFECTATION DU RESULTAT

Nous vous proposons également de bien vouloir approuver l'affectation de résultat ci-après de l'exercice clos au 31 décembre 2024 (en KMAD)

- Report à nouveau antérieur : -127 013 KMAD
- Déficit de l'exercice avant impôts : -12 721 KMAD
- Déficit net : -12 781 KMAD
- Au compte report à nouveau : -139 794 KMAD

Décomposition par échéance du solde des dettes fournisseurs au 31 décembre 2024

En application de la loi n° 32-10 relative aux délais de paiements, nous vous présentons ci-après le tableau de décomposition des dettes fournisseurs par échéance au 31 décembre 2024 (en MAD)

En Milliers de Dirhams	Dettes Fournisseurs à la clôture	Montant des dettes non échues	Dettes échues de moins de 30 jours	Dettes échues de moins de 60 jours	Dettes échues de moins de 90 jours	Dettes échues de plus de 90 jours
Au 31/12/2024	28 229 834,61	3 566 804,45	7 894 081,94	408 038,4	48 097,01	16 312 822,81

ETATS FINANCIERS

COMPTES SOCIAUX

LISTE DES MANDATS DES ADMINISTRATEURS DANS D'AUTRES CONSEILS D'ADMINISTRATION OU CONSEIL DE SURVEILLANCE AINSI QUE LEURS EMPLOIS OU FONCTIONS PRINCIPALES

Conformément aux dispositions de l'article 142 de la loi, nous vous prions de trouver ci-après la liste des mandats des administrateurs dans d'autres Conseils d'administration ou Conseil de Surveillance ainsi que leurs emplois ou fonctions principales.

Administrateur	Sociétés dans lesquelles l'administrateur est mandataire	Type de mandat	Fonction principale
Said Alj	SANAM HOLDING	Conseil d'administration	PDG
	ENNAJAH DE DEVELOPPEMENT	Conseil d'administration	PDG
	SANAM IMMOBILIER	Conseil d'administration	Administrateur
	SANLAM MAROC	Conseil d'administration	Président du CA
	UNIMER	Conseil d'administration	Administrateur
	UNIMER AFRICA	Conseil d'administration	Administrateur
	UNIMER MAURITANIA		Président du CA
	LA MONEGASQUE VANELLI France	Conseil d'administration	Président du CA
	LA MONEGASQUE SAM	Conseil d'administration	Président du CA
	LA MONEGASQUE UK	Conseil d'administration	Président du CA
	RETAIL HOLDING	Conseil d'administration	Représentant de la société VCR LOGISTICS
	LABEL'VIE	Conseil d'administration	Administrateur
	EUGIN CLINIC CASABLANCA	Conseil d'administration	Représentant de la société ALBEC

ETATS FINANCIERS

COMPTES SOCIAUX

Administrateur	Sociétés dans lesquelles l'administrateur est mandataire	Type de mandat	Fonction principale
Kenza Alj	SANAM HOLDING	Conseil d'administration	Administrateur
	SANAM IMMOBILIER	Conseil d'administration	Administrateur
	ALJIA HOLDING	Conseil d'administration	Administrateur
	SANAM AGRO	Conseil d'administration	Administrateur
	SANA STOK	Conseil d'administration	Administrateur, et représentante de la société SANAM HOLDING
	STOKVIS NORD AFRIQUE	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS AGRI	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS ENGINs	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS INDUSTRIES	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS MOTORS	Conseil d'administration	Administrateur
	SANAM INVEST	Conseil d'administration	Administrateur
	SANAM INTER	Conseil d'administration	PDG, et représentante de la société SANAM HOLDING
	LE RABAT DAWLIZ	Conseil d'administration	Administrateur
	BELDIVA	Conseil d'administration	Administrateur
	DELIMAR	Conseil d'administration	Administrateur
	VANELLI MAROC	Conseil d'administration	Administrateur
	VCR-SODALMU	Conseil d'administration	Représentante de la société ALJIA HOLDING
	KING GENERATION	Conseil d'administration	Administrateur
	LOGICOLD	Conseil d'administration	Administrateur
	UNIMER	Conseil d'administration	Représentante de la société SANAM HOLDING

ETATS FINANCIERS

COMPTES SOCIAUX

Administrateur	Sociétés dans lesquelles l'administrateur est mandataire	Type de mandat	Fonction principale
Mehdi Alj	SANAM HOLDING	Conseil d'administration	Administrateur
	SANAM IMMOBILIER	Conseil d'administration	PDG
	ALJIA HOLDING	Conseil d'administration	PDG
	SANAM AGRO	Conseil d'administration	PDG
	SANA STOK	Conseil d'administration	PDG
	SANAM INVEST	Conseil d'administration	PDG
	SANAM INTER	Conseil d'administration	Administrateur
	LE RABAT DAWLIZ	Conseil d'administration	Administrateur et représentant de la société SANAM IMMOBILIER
	STOKVIS NORD AFRIQUE	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS ENGINs	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS AGRI	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS INDUSTRIES	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS MOTORS	Conseil d'administration	Administrateur
	UNIMER	Conseil d'administration	PCA
	BELDIVA	Conseil d'administration	Président du CA
	VANELLI MAROC	Conseil d'administration	Président du CA
	DELIMAR	Conseil d'administration	Président du CA
	VCR-SODALMU	Conseil d'administration	DG et représentant de la société SANAM AGRO
	KING GENERATION	Conseil d'administration	Président du CA et représentant de la société SANAM AGRO
	LOGICOLD	Conseil d'administration	Président du CA et représentant de la société SANAM AGRO
	RETAIL HOLDING	Conseil d'administration	Administrateur
	ARENA CAPITAL SA	Conseil d'administration	Administrateur
	ARENA PROPERTY DEVELOPMENT SA	Conseil d'administration	Administrateur
	ARADEI CAPITAL	Conseil d'administration	Administrateur
	GEOMEDIA SA	Conseil d'administration	Administrateur
	COLONIE RESIDENCE	Conseil d'administration	Administrateur
LABEL'VIE	Conseil d'administration	Représentant de la société UNIMER	

Administrateur	Sociétés dans lesquelles l'administrateur est mandataire	Type de mandat	Fonction principale
SANAM HOLDING	SANA STOK	Conseil d'administration	Administrateur
	SANAM INTER	Conseil d'administration	Administrateur
	STOKVIS NORD AFRIQUE	Conseil d'administration	Administrateur
	UNIMER	Conseil d'administration	Administrateur
	SANLAM MAROC	Conseil d'administration	Administrateur

Administrateur	Sociétés dans lesquelles l'administrateur est mandataire	Type de mandat	Fonction principale
SANLAM MAROC	AZUR INNOVATION FUND	Conseil d'administration	Administrateur
	DARIF	Conseil d'administration	Administrateur
	FFA2	Conseil d'administration	Administrateur
	FOND 3P FUND	Conseil d'administration	Administrateur
	FONDS FRANCO AFRICAIN	Conseil d'administration	Administrateur
	FONDS PME CROISSANCE	Conseil d'administration	Administrateur
	FONDS XPANSION 2	Conseil d'administration	Administrateur
	KHALLADI	Conseil d'administration	Administrateur
	LABEL VIE	Conseil d'administration	Administrateur
	PARTENARIAT CAPITAL MAROC	Conseil d'administration	Administrateur
	SALAFIN	Conseil d'administration	Administrateur
	SOGEPIB	Conseil d'administration	Administrateur
	TCAPITAL	Conseil d'administration	Administrateur
UNIMER	Conseil d'administration	Administrateur	

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES SOCIAUX



5, Rue Moussini Jacques Arife
Casablanca, Maroc



90, Av. Mendel Ben Barka
Rabat, Maroc

STOKVIS NORD AFRIQUE

RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES SOCIAUX



Aux Actionnaires de la Société
STOKVIS NORD AFRIQUE S.A.
Lot 1711 ZI Ouled Saleh
Bouskoura

**RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES
EXERCICE DU 1^{ER} JANVIER AU 31 DECEMBRE 2024**

AUDIT DES ETATS DE SYNTHESE

Opinion

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des états de synthèse ci-joints de la Société **STOKVIS NORD AFRIQUE S.A.**, comprenant le bilan au 31 décembre 2024, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau de financement pour l'exercice clos à cette date, ainsi que l'état des informations complémentaires (ETIC). Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés de 49 592 855,50 MAD dont un déficit net de 12 780 957,98 MAD.

Sous réserve de l'incidence des situations décrites dans la section « Fondement de l'opinion avec réserve » de notre rapport, nous certifions que les états de synthèse cités au premier paragraphe ci-dessus sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la Société **STOKVIS NORD AFRIQUE S.A** au 31 décembre 2024, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc.

Fondement de l'opinion avec réserve

La filiale **STOKVIS INDUSTRIE** a procédé, en décembre 2024, à une augmentation de capital ayant permis la régularisation, du point de vue juridique, de la situation nette. Toutefois, malgré cette amélioration, ladite situation nette comptable demeure insuffisante par rapport à l'engagement global de **STOKVIS NORD AFRIQUE** sur cette filiale, qui s'élève à 48 906 KMAD qui n'a fait l'objet d'aucune provision. A ce stade, nous ne sommes pas en mesure de nous prononcer sur le montant de la provision qu'il y a lieu de constituer pour couvrir le risque de perte sur cette filiale.

Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession au Maroc. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la Société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états de synthèse au Maroc et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états de synthèse de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états de synthèse pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES SOCIAUX

Risque identifié	Notre réponse
<p>Titres de participation et créances rattachées</p> <p>Au 31 décembre 2024, les titres de participation et les créances rattachées figurent au bilan de la Société pour une valeur brute comptable de KMAD 622 490 et une valeur nette comptable de KMAD 272 041 MAD.</p> <p>Les titres de participation sont comptabilisés à leur date d'entrée au coût d'acquisition et les créances rattachées à des participations à leur valeur nominale.</p> <p>Les provisions pour dépréciation de ces titres et créances sont déterminées en tenant compte soit de l'actif net comptable, soit en fonction des perspectives d'avenir du titre.</p> <p>Nous avons considéré que l'évaluation des titres de participation et des créances rattachées constitue un point clé de notre audit compte tenu de l'importance de ces titres et créances dans le bilan de la société et de l'importance de la part des jugements de la Direction.</p>	<p>Pour apprécier le caractère raisonnable de l'estimation de la valeur d'utilité des titres de participation, sur la base des informations qui nous ont été communiquées, nos travaux ont consisté principalement à :</p> <p><i>Pour les évaluations reposant sur des éléments historiques</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérifier que les quote-parts d'actif net retenues concordent avec les comptes des entités et que les réévaluations opérées, le cas échéant, sont fondées sur une documentation probante ; <p><i>Pour les évaluations reposant sur des éléments prévisionnels</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérifier la cohérence des hypothèses retenues avec l'environnement économique en fonction des données réelles historiquement constatées, de notre connaissance des entités, du marché sur lesquelles elles sont positionnées, et d'éléments macro-économiques pouvant les impacter.
<p>Clients et comptes rattachés</p> <p>Les créances clients, à l'actif, s'élèvent à un montant brut de KMAD 185 746 provisionnées à hauteur de KMAD 103 223.</p> <p>Comme indiqué dans l'annexe, les créances clients sont inscrites à leur valeur nominale et font l'objet de provisions pour dépréciation en fonction du risque de non-recouvrement basé sur le jugement de la Direction.</p> <p>Nous avons considéré que la provision pour dépréciation des créances clients constitue un point clé de l'audit du fait de sa sensibilité aux hypothèses de recouvrement retenues par la Direction.</p>	<p>Dans le cadre de nos travaux, nous avons examiné les principes d'identification des créances à provisionner et le respect des méthodes de dépréciation des créances clients, en procédant à :</p> <ul style="list-style-type: none"> - La vérification, par entretien avec la Direction, du caractère raisonnable des principales hypothèses et données sur lesquelles se fonde la classification et le provisionnement des créances clients ; - L'analyse de l'antériorité des créances clients notamment à travers l'exploitation de la balance âgée ; - Des tests substantifs de détails par échantillonnage des créances clients y compris celles à forte antériorité ; - L'analyse des paiements reçus après la date de clôture pour les créances clients échues.
<p>Stock</p> <p>Les stocks, à l'actif du bilan, s'élèvent à un montant brut de KMAD 8 795 provisionné à hauteur de KMAD 7 823.</p> <p>Comme indiqué dans l'état A1 de l'ETIC, les</p>	<p>Nos travaux d'audit ont consisté principalement à :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Examiner, à partir de la balance âgée des stocks, l'antériorité de chaque famille d'article détenu en stock ; - Examiner les procédures de contrôle

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES SOCIAUX

Risque identifié	Notre réponse
<p>Nous avons considéré que la provision pour dépréciation des stocks constitue un point clé de l'audit dans la mesure où cette provision est sujette aux estimations retenues par la Direction.</p>	<p>fiabilité ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Identifier et tester, sur la base d'un échantillon d'articles, les contrôles jugés pertinents pour la valorisation des stocks selon la méthode du CMUP ; - Assister aux inventaires physiques annuels des stocks, rapprocher les quantités inventoriées et celles valorisées en comptabilité et identifier les articles pouvant donner lieu à dépréciation ; - Exploiter l'historique des états de stocks de matières afin d'identifier les articles inactifs ou à rotation lente. Un rapprochement a été effectué afin de relever les éventuels articles inactifs non pris en compte dans la base retenue par le management sur l'exhaustivité des stocks de matières.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l'égard des états de synthèse consolidés

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états de synthèse consolidés conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états de synthèse consolidés exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états de synthèse consolidés, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité du groupe à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions se rapportant à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider le groupe ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière du groupe.

Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse consolidés

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états de synthèse consolidés pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états de synthèse prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les états de synthèse consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES SOCIAUX

- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états de synthèse au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la société à cesser son exploitation ;
- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états de synthèse, y compris les informations fournies dans l'ETIC, et apprécions si les états de synthèse représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

Vérifications et informations spécifiques

Nous avons procédé également aux vérifications spécifiques prévues par la loi et nous nous sommes assurés notamment de la sincérité et de la concordance, des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'administration destiné aux actionnaires avec les états de synthèse de la Société.

Casablanca, le 28 avril 2025

Les Commissaires aux Comptes



ETATS FINANCIERS

COMPTES CONSOLIDÉS

ACTIF	31-déc.-24	31-déc.-23	Variation %
Actif immobilisé			
Immobilisations en non valeur	-	2.564	-100%
Ecart d'acquisition	-	-	
Immobilisations incorporelles	13.801	22.925	-40%
Immobilisations corporelles	32.305	33.064	-2%
Titre mis en équivalence	0	0	0%
Immobilisations financières	19.511	3.787	415%
Impôts différés actifs	<u>42.015</u>	<u>39.039</u>	<u>8%</u>
	107.631	101.378	6%
Actif circulant			
Stocks et en-cours	49.218	90.077	-45%
Clients et comptes rattachés	79.917	127.209	-37%
Autres créances et comptes de régularisation	153.325	137.558	11%
Valeurs mobilières de placement	<u>8.681</u>	<u>6.854</u>	<u>27%</u>
	291.140	361.698	-20%
Trésorerie - actif	227.765	25.694	786%
Total de l'actif	626.537	488.770	28%

PASSIF	31-déc.-24	31-déc.-23	Variation %
Capital	176.952	91.952	92%
Primes d'émission, de fusion, d'apport	-	90.112	-100%
Réserves consolidées	(310.638)	(375.575)	17%
Résultat consolidé	<u>20.957</u>	<u>(128.199)</u>	<u>116%</u>
Capitaux propres de l'ensemble consolidé	(112.730)	(321.710)	65%
Dont : Capitaux propres part du groupe	(113.253)	(322.250)	65%
Intérêts minoritaires	523	540	-3%
Dettes de financement	97.409	117.378	-17%
Provisions pour risques et charges	8.517	9.115	-7%
Impôts différés passifs	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	105.926	126.493	-16%
Passif circulant			
Fournisseurs et comptes rattachés	47.177	45.234	4%
Autres dettes et comptes de régularisation	<u>278.407</u>	<u>225.090</u>	<u>24%</u>
	325.584	270.324	20%
Trésorerie - passif	307.756	413.664	-26%
Total du passif	626.537	488.770	28%

ETATS FINANCIERS

COMPTES CONSOLIDÉS

En KMAD	31-déc.-24	31-déc.-23	Var %
Produits d'exploitation	350.249	176.911	98%
Chiffre d'affaires	334.396	149.982	123%
Variation de stocks de produits	(92)	(107)	-14%
Autres produits d'exploitation	15.945	27.036	-41%
Charges d'exploitation	(366.887)	(261.332)	40%
Achat revendu de marchandises	(248.601)	(146.351)	70%
Achats consommés de mat et fournit	(3.862)	(2.633)	47%
Autres charges externe	(8.756)	(13.679)	-36%
Impôts et taxes	(1.378)	(1.227)	12%
Charges de personnel	(30.079)	(29.451)	2%
Autres charges d'exploitation	(214)	(201)	7%
Dotations d'exploitation	(73.998)	(67.788)	9%
Résultat d'exploitation	(16.638)	(84.420)	80%
Charges financières nettes	(6.764)	(22.303)	-70%
Résultat courant des entreprises intégrées	(23.402)	(106.723)	78%
Résultat non courant	44.601	(19.011)	335%
Résultat avant impôt	21.198	(125.734)	117%
Impôt sur le résultat	(242)	(2.465)	-90%
Résultat net des entreprises intégrées avant amortissement des écarts d'acquisition	20.956	(128.199)	116%
DEA des écarts d'acquisition	-	-	
QP des sociétés mises en équivalence	-	-	
Résultat net de l'ensemble consolidé	20.956	(128.199)	116%
Résultat net part du Groupe	20.976	(128.158)	116%
Intérêts minoritaires dans le résultat	(20)	(41)	51%

ETATS FINANCIERS

COMPTES CONSOLIDÉS

INFORMATIONS RELATIVES AU PÉRIMÈTRE

La liste des sociétés consolidées au 31 décembre 2024 est la suivante :

Sociétés	Pourcentages d'intérêt	Pourcentages de contrôle	Méthodes de Consolidation
STOKVIS NORD AFRIQUE	100,00%	100,00%	Société mère
STOKVIS MOTORS	99,54%	99,54%	IG
STOKVIS INDUSTRIES	99,99%	99,99%	IG
STOKVIS AUTOMOTIVE	100,00%	100,00%	IG
STOKVIS RENTAL	100,00%	100,00%	IG
STOKVIS ENGINs	99,99%	99,99%	IG
STOKVIS AGRI	99,99%	99,99%	IG

IG : Intégration globale

La liste des sociétés consolidées au 31 décembre 2023 est la suivante :

Sociétés	Pourcentages d'intérêt	Pourcentages de contrôle	Méthodes de Consolidation
STOKVIS NORD AFRIQUE	100,00%	100,00%	Société mère
STOKVIS MOTORS	99,54%	99,54%	IG
STOKVIS INDUSTRIES	99,99%	99,99%	IG
STOKVIS AUTOMOTIVE	100,00%	100,00%	IG
STOKVIS RENTAL	100,00%	100,00%	IG
STOKVIS ENGINs	99,99%	99,99%	IG
STOKVIS AGRI	99,99%	99,99%	IG

IG : Intégration globale

MEE : Mise en équivalence

3. COMPARABILITÉ DES COMPTES

Les principes et méthodes de consolidation retenus pour le 31 décembre 2024 sont les mêmes que ceux retenus pour l'exercice précédent.

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDÉS



4, Rue Moussal Jazouli Jorf
El Ghazal, Maroc



30, Av. Mehdi Ben Barka
Rabat, Maroc

GROUPE STOKVIS

**RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES
ETATS FINANCIERS CONSOLIDES**

POUR L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDÉS



**Aux Actionnaires de la Société
STOKVIS NORD AFRIQUE S.A.**
Lot 1711 ZI Ouled Saleh
Bouskoura

**RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES
EXERCICE DU 1^{ER} JANVIER AU 31 DECEMBRE 2024**

AUDIT DES ETATS DE SYNTHESE CONSOLIDES

Opinion

Nous avons effectué l'audit des états de de synthèse consolidés de la Société **STOKVIS NORD AFRIQUE S.A ET SES FILIALES (GROUPE STOKVIS)**, qui comprennent le bilan consolidé au 31 décembre 2024, ainsi que le compte de produits et charges consolidé, le tableau consolidé des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que l'état des informations complémentaire (ETIC), y compris un résumé des principales méthodes comptables. Ces états de synthèse consolidés font ressortir un montant de capitaux propres consolidés négatifs de **KMAD 112 730** dont un bénéfice consolidé de **KMAD 20 957**.

Sous réserve de l'incidence des situations décrites dans la section « Fondement de l'opinion avec réserve » de notre rapport, nous certifions que les états de synthèse consolidés cités au premier paragraphe ci-dessus sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine du **GROUPE STOKVIS** au 31 décembre 2024, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc.

Fondement de l'opinion avec réserve

- Les rapports d'audit des filiales STOKVIS AGRI, STOKVIS ENIGNS, STOKVIS INDUSTRIES, STOKVIS MOTORS et STOKVIS AUTOMOTIVE, au titre de l'exercice 2024, faisait état de réserves pour insuffisance de provision se rapportant aux stocks pour un total de MAD 21,2 millions, aux créances clients pour un montant total de MAD 46,6 millions et aux fonds commercial non provisionné pour un montant de MAD 34,1 millions, impacté par un niveau d'activité en baisse des sociétés concernées ;
- Le rapport d'audit de la filiale STOKVIS AUTOMOTIVE relate une incertitude significative liée à la continuité d'exploitation de la société.

Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession au Maroc. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse consolidés » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la Société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états de synthèse au Maroc et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.



ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDÉS

Observation

Nous attirons votre attention sur ce qui suit :

- La société STOKVIS MOTORS a fait l'objet, au cours de l'exercice 2024, d'un contrôle fiscal au titre des exercices allant de 2016 à 2022 portant sur l'impôt sur les sociétés, la taxe sur la valeur ajoutée et l'impôt sur le revenu. Les chefs de redressements notifiés ont été contestés par la société STOKVIS MOTORS qui a introduit un pourvoi devant la commission nationale de recours fiscal. A ce stade, nous ne sommes pas en mesure ni de déterminer l'issue finale de ce contrôle fiscal, ni d'apprécier son impact éventuel sur les comptes arrêtés au 31 décembre 2024 ;
- La situation nette consolidée, du fait des pertes constatées dans les états de synthèse consolidés au 31 décembre 2024, du groupe demeure négative. Une recapitalisation du Groupe s'avère nécessaire.

Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états de synthèse de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états de synthèse pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Risque identifié	Notre réponse
<p>Clients et comptes rattachés</p> <p>Les créances clients, à l'actif du bilan consolidé, s'élèvent à un montant brut de KMAD 206 354 provisionnées à hauteur de KMAD 126 437.</p> <p>Comme indiqué dans l'annexe, les créances clients sont inscrites à leur valeur nominale et font l'objet de provisions pour dépréciation en fonction du risque de non-recouvrement basé sur le jugement de la Direction.</p> <p>Nous avons considéré que la provision pour dépréciation des créances clients constitue un point clé de l'audit du fait de sa sensibilité aux hypothèses de recouvrement retenues par la Direction.</p>	<p>Dans le cadre de nos travaux, nous avons examiné les principes d'identification des créances à provisionner et le respect des méthodes de dépréciation des créances clients, en procédant à :</p> <ul style="list-style-type: none"> - La vérification, par entretien avec la Direction, du caractère raisonnable des principales hypothèses et données sur lesquelles se fonde la classification et le provisionnement des créances clients ; - L'analyse de l'antériorité des créances clients notamment à travers l'exploitation de la balance âgée ; - Des tests substantifs de détails par échantillonnage des créances clients y compris celles à forte antériorité ; - L'analyse des paiements reçus après la date de clôture pour les créances clients échues.
<p>Stock</p> <p>Les stocks, à l'actif du bilan consolidé, s'élèvent à un montant brut de KMAD 76 744 provisionné à hauteur de KMAD 27 526.</p> <p>Comme indiqué dans l'annexe, les stocks sont inscrits à leur coût moyen pondéré et font l'objet de provisions pour dépréciation suivant un modèle propre à chaque famille de produit selon une règle de l'âge basée sur le jugement de la Direction.</p>	<p>Dans le cadre de nos travaux, nous avons d'une part, examiné la méthode de valorisation adoptée par le Groupe et les principes d'identification des stocks nécessitant la constatation d'une provision pour dépréciation et d'autre part, vérifié le respect des méthodes de dépréciation des stocks, en procédant à ce qui suit :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Prendre connaissance des procédures de gestion des stocks mises en place par le Groupe afin de s'assurer de leur degré de

m

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDÉS

Risque identifié	Notre réponse
<p>stocks sont inscrits à leur coût moyen pondéré et font l'objet de provisions pour dépréciation suivant un modèle propre à chaque famille de produit selon une règle de l'âge basée sur le jugement de la Direction.</p> <p>Nous avons considéré que la provision pour dépréciation des stocks constitue un point clé de l'audit dans la mesure où cette provision est soumise au jugement de la Direction.</p>	<p>Interne mises en place pour identifier les articles à rotation lente ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Identifier les données et les hypothèses retenues par la Direction pour déterminer la valeur d'inventaire et identifier les articles qui devraient être comptabilisés à cette valeur ; - Identifier le stock mort et les articles à rotation lente et vérifier leur évaluation.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l'égard des états de synthèse

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états de synthèse, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états de synthèse exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états de synthèse, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions se rapportant à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de la Société.

Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états de synthèse pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états de synthèse prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les états de synthèse comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la Société ;

ETATS FINANCIERS

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDÉS

d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne du Groupe;
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité du Groupe à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états de synthèse au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener du Groupe à cesser son exploitation ;
- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états de synthèse consolidés, y compris les informations fournies dans l'ETIC, et apprécions si les états de synthèse représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.
- Nous obtenons des éléments probants suffisants et appropriés concernant les informations financières des entités et activités du groupe pour exprimer une opinion sur les états de synthèse consolidés. Nous sommes responsables de la direction, de la supervision, et de la réalisation de l'audit du groupe. Nous assumons l'entière responsabilité de l'opinion d'audit.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

Casablanca, le 28 avril 2025

Les Commissaires aux Comptes



HORWARTH MAROC AUDIT



ETATS FINANCIERS

RAPPORT SPÉCIAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES



A. RAZ NISSEN JECTOU
Arta Casablanca
Maroc



SS. AS. MAHDI BEN BARKA
Rabat, Maroc

STOKVIS NORD AFRIQUE

RAPPORT SPECIAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024

ETATS FINANCIERS

RAPPORT SPÉCIAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES



Aux Actionnaires de la Société
STOKVIS NORD AFRIQUE S.A.
Lot 1711 ZI Ouled Saleh
Bouskoura

RAPPORT SPECIAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES EXERCICE DU 1^{ER} JANVIER AU 31 DECEMBRE 2024

Mesdames, Messieurs,

En notre qualité de commissaires aux comptes de votre Société, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées conformément aux dispositions des articles 56 à 59 de la loi 17-95 telle que modifiée et complétée et son décret d'application.

Il nous appartient de vous présenter les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisées par le président du Conseil d'Administration ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé, ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon la loi ci-dessus, de vous prononcer sur leur approbation.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimées nécessaires au regard des normes de la profession au Maroc. Ces diligences ont consisté à vérifier la concordance des informations qui nous ont été communiqués avec les documents de base dont elles sont issues.

1. CONVENTIONS CONCLUES AU COURS DE L'EXERCICE

Nous vous informons que le Président de votre Conseil d'Administration ne nous a donné avis d'aucune convention réglementée conclue au cours de l'exercice.

2. CONVENTIONS CONCLUES AU COURS DES EXERCICES ANTERIEURS ET DONT L'EXECUTION S'EST POURSUIVIE DURANT L'EXERCICE

2.1 Avances en comptes courant débiteurs

Les comptes courants débiteurs, au 31 décembre 2024, se présentent comme suit : (en MAD)

Filiales	Solde du compte courant	Intérêts comptabilisés en produits
CIOAM	5 567 240,47	-
STOKVIS MOTORS	17 378 925,09	434 677,08
INTER CALL	33 580,00	-
STOKVIS INDUSTRIES	3 933 271,74	1 246 401,44
STOKVIS INTERNATIONAL	86 569,99	-
STOKVIS AUTOMOTIVE	96 236 042,64	-
SERIT	24 180,00	-

Ces avances en comptes courants sont rémunérées au taux de 4%.

27

ETATS FINANCIERS

RAPPORT SPÉCIAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

2.2 Avances en comptes courant créditeurs

Les comptes courants créditeurs, au 31 décembre 2024, se présentent comme suit : (en MAD)

Filiales	Solde du compte courant	Intérêts comptabilisés en charges
STOKVIS RENTAL	14 851 545,44	594 306,25
STOKVIS ENGINES	11 926 209,78	1 609 469,32
STOKVIS AGRI	59 218 486,28	4 527 784,02
SANA STOK	137 300 000,00	6 040 091,68

Ces avances en comptes courants sont rémunérées au taux de 4% (à l'exception de SANA STOK, le taux est de 4,5%).

2.3 Conventions de management de gestion, de location de bureaux et de lieux de stockage

Nature et objet : Dans le cadre de ses conventions, la Société STOKVIS NORD AFRIQUE met à la disposition de ses filiales, à titre locatif, des espaces de stockage, des bureaux, ainsi que des prestations de management et de gestion ;

Montant inscrit en produits en 2024 : Néant ;

Personnes concernées : Il s'agit des conventions conclues entre la Société STOKVIS NORD AFRIQUE et les filiales suivantes :

- STOKVIS AGRI ;
- STOKVIS MOTORS ;
- STOKVIS AUTOMOTIVE ;
- STOKVIS ENGINES ;
- STOKVIS INDUSTRIES ;
- STOKVIS RENTAL.

Casablanca, le 28 avril 2025

Les Commissaires aux Comptes

HDID & ASSOCIÉS



HORWARTH MAROC AUDIT

HORWARTH MAROC AUDIT
90, Avenue Mehdi Ben Barka
Hay Hassani - Rabat
Tél : 05 37 77 46 70 / 71
Fax : 05 37 77 46 75

Maryam MOUNA
Associée

ETATS FINANCIERS

ETAT DES HONORAIRES DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

En Dirhams	EL JERARI AUDIT & CONSEIL				CABINET SEBTI				CABINET CROWE MAROC				CABINET HDID & ASSOCIES				Total 2024
	Montant Année		Pourcentage Ann		Montant Année		Pourcentage Ann		Montant Année		Pourcentage Ann		Montant Année		Pourcentage Ann		
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	
Commissariat aux comptes, Certification, examen des comptes individuels et consolidés	131.000,00	246.000,00	100%	100%	60.000,00	150.000,00	100%	100%	115.000,00	25.000,00	100%	100%	100.000,00	-	100%	-	406.000,00
Emetteur	-	115.000,00	0%	47%	-	90.000,00	0%	60%	90.000,00	-	78%	0%	100.000,00	-	100%	-	190.000,00
Filiales	131.000,00	131.000,00	100%	53%	60.000,00	60.000,00	100%	40%	25.000,00	25.000,00	22%	100%	-	-	-	-	216.000,00
Emetteur																	
Filiales																	
Sous-total	131.000,00	246.000,00	100%	100%	60.000,00	150.000,00	100%	100%	115.000,00	25.000,00	100%	100%	100.000,00	-	100%	-	306.000,00
Autres prestation rendues																	
Autres	60.000,00				7.500,00												
Sous-total																	

ETATS FINANCIERS

LISTE DES COMMUNIQUÉS FINANCIERS

- ◆ *Communiqué février 2024 sur les indicateurs du 4^{ème} trimestre 2023*
- ◆ *Communiqué mars 2024 – post Conseil d'Administration d'arrêté des comptes 2023*
- ◆ *Communiqué avril 2024 sur les états financiers au 31/12/2023*
- ◆ *Communiqué mai 2024 – avis de réunion à l'AGE du 10/06/2024 – augmentation du capital*
- ◆ *Communiqué mai 2024- avis de réunion à l'AGO annuelle et texte des résolutions*
- ◆ *Communiqué mai 2024 sur les indicateurs financiers du 1^{er} trimestre 2024*
- ◆ *Communiqué juin 2024 – Post AGE*
- ◆ *Communiqué juin 2024 – Post AGO*
- ◆ *Communiqué juin 2024 - avis de réunion à l'AGE du 28/06/2024 – augmentation du capital*
- ◆ *Communiqué juin 2024 – Nomination du Président du Conseil d'Administration*
- ◆ *Communiqué juillet 2024 – Post AGE*
- ◆ *Communiqué août 2024 sur les indicateurs du 2^{ème} trimestre 2024*
- ◆ *Communiqué septembre 2024 - post Conseil d'Administration pour les comptes semestriels 2024*
- ◆ *Communiqué octobre 2024 – Extrait du prospectus augmentation de capital*
- ◆ *Communiqué octobre 2024 – Réalisation définitive de l'opération d'augmentation de capital*
- ◆ *Communiqué novembre 2024 sur les indicateurs du 3^{ème} trimestre 2024.*

GROUPE

STOKVIS

Votre partenaire depuis 1953



RAPPORT ESG



DIALOGUE AVEC LES PARTIES PRENANTES

Le Groupe Stokvis valorise une politique de dialogue avec ses parties prenantes, tant en interne qu'en externe, pour créer de la valeur durable et assurer sa performance globale.

Cette approche repose sur l'écoute continue, la transparence et la proximité pour répondre aux attentes, favoriser la création de valeur partagée et renforcer les liens de confiance.

La cartographie ci-après représente l'écosystème des parties prenantes du groupe.





RESPONSABILITÉ SOCIALE

Le Groupe Stokvis accorde une grande importance à sa responsabilité sociale en plaçant le bien-être de son personnel au centre de ses préoccupations. Il a réussi à mettre en place un environnement de travail sécurisé et favorable au développement professionnel, en accord avec ses valeurs. Les principaux enjeux sociaux abordés incluent la sécurité et le bien-être des collaborateurs, le développement du capital humain, ainsi que la promotion de la diversité et de l'égalité des chances.

SÉCURITÉ ET BIEN-ÊTRE DES COLLABORATEURS

Dans le cadre de son engagement pour le bien-être et la sécurité de ses collaborateurs, le Groupe Stokvis a mis en place diverses initiatives, telles que :

- Organiser des séances de sensibilisation sur les risques spécifiques liés aux différentes activités ainsi que sur les mesures préventives à prendre.
- Organiser des audits réguliers de sécurité sur le lieu de travail pour identifier les risques potentiels et prendre des mesures correctives.
- Promouvoir une culture de sécurité au sein de l'entreprise, en encourageant les employés à signaler les dangers potentiels et à contribuer à l'amélioration continue de la sécurité.
- Organiser des séances d'information et de sensibilisation sur la santé mentale et le bien-être au travail.
- Créer des programmes de mentorat ou de coaching pour favoriser le développement professionnel et personnel des collaborateurs.
- Organiser des événements sociaux pendant les fêtes et événements importants pour renforcer la cohésion d'équipe et favoriser un environnement de travail positif.

Ces actions visent à promouvoir un environnement de travail sain, épanouissant et favorable au bien-être des employés, reflétant ainsi l'engagement du Groupe Stokvis envers sa responsabilité sociale.



DÉVELOPPEMENT DU CAPITAL HUMAIN

Dans le cadre de sa politique RSE, le Groupe Stokvis a mis en place des initiatives visant à valoriser les talents et à favoriser leur développement professionnel, notamment à travers :

- L'élaboration de plans de développement individuels pour les collaborateurs mettant en avant les compétences à acquérir et les opportunités d'évolution professionnelle.
- Identifier les hauts potentiels au sein de l'organisation et leur proposer des programmes spécifiques de développement.
- Mettre en place des processus d'évaluation réguliers pour suivre la performance des employés et leur fournir un feedback constructif.
- Offrir des opportunités de formation continue et de perfectionnement professionnel pour permettre aux employés de développer leurs compétences et de progresser dans leur carrière.
- Encourager la mobilité interne en favorisant les promotions internes lorsque cela est pertinent.

Ces actions contribuent à créer un environnement de travail dynamique et stimulant, favorisant le développement des talents et la progression professionnelle des employés tout en assurant une gestion efficace de la performance et de la relève au sein de l'organisation.

DIVERSITÉ ET ÉGALITÉ DES CHANCES

Le Groupe Stokvis valorise la diversité et l'égalité des chances en construisant une organisation inclusive. Stokvis a mis en place un processus de recrutement transparent et non discriminatoire, favorisant la reconnaissance du talent de chaque collaborateur. Engagé dans une politique de recrutement basée sur les compétences, le Groupe soutient l'égalité des chances à toutes les étapes, du recrutement à la rémunération en passant par la gestion de carrière.

Le Groupe a procédé au cours de l'année 2024 au recrutement de trois collaboratrices et la nomination d'un administrateur femme au sein de son Conseil d'Administration.



RESPONSABILITÉ ENVIRONNEMENTALE

Le Groupe Stokvis met un fort accent sur son engagement envers l'environnement. Sa responsabilité éthique fondamentale est la préservation de l'écosystème. Pour minimiser son impact environnemental, le groupe s'engage à réduire son empreinte carbone et à limiter les émissions de gaz à effet de serre. À travers sa démarche RSE, le Groupe Stokvis poursuit l'amélioration continue de ses performances environnementales en se concentrant sur trois axes stratégiques : la maîtrise des impacts environnementaux, la réduction des déchets et l'utilisation responsable des ressources.

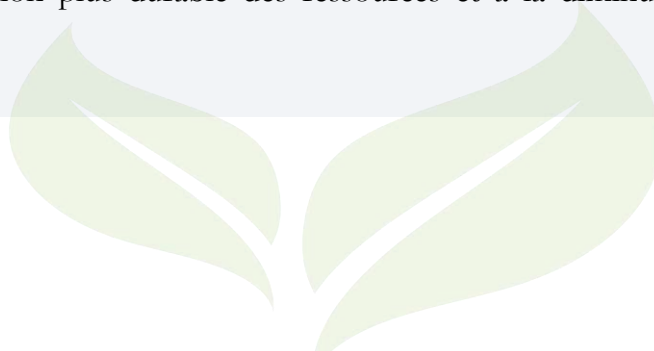
Le Groupe a entamé une politique d'investissements visant à renouveler et à moderniser son équipement industriel, en acquérant de nouvelles technologies plus propres et économes en carburant pour réduire leur empreinte environnementale tout en optimisant l'utilisation des ressources naturelles. Ainsi, Stokvis a procédé en 2024 à l'acquisition de plusieurs engins de manutention électriques destinés à la location.

De même, le Groupe Stokvis a poursuivi au cours de l'année 2024 sa politique de gestion de déchets en les catégorisant selon leur nature et leur fréquence.

Les déchets dangereux sont stockés dans un local spécifique avant d'être collectés par un prestataire pour incinération, tandis que les déchets industriels courants sont recyclés.

Une campagne de tri sélectif a été renouvelée en 2024 en sensibilisant tous les collaborateurs à l'utilisation des espaces centraux de l'entreprise, avec le renforcement de points de collecte pour faciliter le recyclage du papier, du plastique, du carton, du métal et du verre.

Le Groupe a également poursuivi une action RSE consistant à rapatrier tous les équipements et le matériel au niveau du siège, afin de réduire les déplacements et les émissions de CO₂ associées, contribuant ainsi à une gestion plus durable des ressources et à la diminution de l'empreinte carbone de l'entreprise.





RESPONSABILITÉ ECONOMIQUE

Le Groupe Stokvis place la qualité du service client au cœur de ses préoccupations. Pour atteindre cet objectif, il a mis en place une démarche qualité rigoureuse, s'appuyant sur une écoute active des clients et une volonté d'amélioration continue. Cette approche vise à garantir la satisfaction des clients à travers des produits de qualité, des services efficaces et des tarifs compétitifs. Ainsi, des enquêtes régulières de satisfaction client sont menées pour évaluer la perception des clients et identifier les domaines d'amélioration potentiels.

Parallèlement, le respect des normes éthiques les plus élevées est une priorité pour le Groupe. Une Charte Éthique guide les comportements des employés, en mettant l'accent sur l'intégrité, la transparence et le respect des lois et réglementations. Des formations régulières sur l'éthique des affaires sont organisées pour sensibiliser les employés à ces principes et promouvoir une culture d'éthique professionnelle au sein de l'entreprise.

De plus, le Groupe s'engage à des achats responsables, en privilégiant des fournisseurs respectueux de l'éthique et de l'environnement. A ce titre, des critères d'évaluation des fournisseurs ont été établis pour vérifier leur conformité aux normes éthiques et environnementales.

Enfin, Stokvis entretient des partenariats durables avec des leaders mondiaux de la fabrication, à la pointe de l'innovation technologique pour anticiper les besoins du marché et offrir une gamme complète de produits à ses clients.





05 22 65 46 00



contact@stokvis.ma



Lot 17-11, Zone Industrielle
Oulad Salah, Bouskoura



www.stokvis.ma

GROUPE
STOKVIS
Votre partenaire depuis 1953